

# FM-Day 2024:



## Realitäten erkannt, Perspektiven geschaffen

Der alljährliche FM-Day bot im Park Hyatt Vienna rund 300 Teilnehmer:innen Impulse für die Zukunft und Gelegenheit zum Netzwerken.

Autorin: Elisabeth K. Fürst

**A**m 25. September 2024 fand im Park Hyatt Vienna der neunte FM-Day der FMA | IFMA Austria statt, ein jährlicher Fixpunkt für das Facility- und Real Estate Management. Unter dem Motto „Realitäten erkennen, Perspektiven schaffen“ trafen sich rund 300 Entscheidungsträger:innen und Expert:innen, um die aktuellen Herausforderungen zu diskutieren und Lösungen zu entwickeln. Die Vorträge und Dis-

kussionen zeigten, wie Digitalisierung, künstliche Intelligenz, nachhaltige Gebäudebewirtschaftung und flexible Arbeitsumgebungen die Immobilienbranche verändern. Hochkarätige Redner wie Siemens Österreich-CEO Patricia Neumann und Martin Kocher, Bundesminister für Arbeit und Wirtschaft, teilten ihre Erkenntnisse und motivierten die Anwesenden die Zukunft aktiv anzugehen. Arbeitsminister Kocher betonte dabei die Herausforderungen der Transformation und der Dekarbonisierung. Stadtbaudirektor Bernhard Jarolim stellte den Zirkularitätsfaktor, an dem die Stadt Wien aktuell arbeitet, vor. Dieser soll helfen festzustellen, wie zirkulär ein Gebäude überhaupt ist und damit ein Baustein für die Kreislaufwirtschaft werden. Weitere Themen waren zum Beispiel, die geringe Wahrnehmung von FM-Unternehmen in der Innovationsszene, die Notwendigkeit neuer Skills durch KI und die Bedeutung der Technologieakzeptanz. Es wurden zahlreiche neue Publikationen

und Aktivitäten vom Forum Arbeitswelten rund um das Berufsbild Facility Management vorgestellt. Und wie auch in den letzten Jahren wurden verschiedene Auszeichnungen vergeben: So wurden die CO<sub>2</sub>-Countdown-Awards 2024 verliehen, ein Gebäude der Bundesimmobiliengesellschaft erhielt das FM-Qualitätssiegel und die automatisierte Mangelerkennung mittels KI gewann den Innovationspitch.

Die Veranstaltung selbst ging auch mit zukunftsorientiertem Beispiel voran: Sie wurde als Green Meeting zertifiziert und via Live-Streaming übertragen. Doris Bele, Vorstandsvorsitzende der FMA und Georg Stadlhofer, Vize-Präsident der IFMA Austria, fassten abschließend zusammen: „Der FM-Day 2024 unterstrich einmal mehr seine Rolle als Impulsgeber für die Branche und zeigte auf, wie Facility Management zur Bewältigung aktueller und zukünftiger Herausforderungen beitragen kann.“

Foto: Jana Madzigon